

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР**  
**«КОЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК»**  
(ФИЦ КНЦ РАН)

**ПРИКАЗ**

15 августа 2021 г.

№ 178

г.Апатиты Мурманской обл.

Об установлении стоимости  
проживания (найма) для нанимателей  
жилых помещений специализированного  
жилого фонда в общежитии:  
г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. 2

В соответствии с частью 1 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком определения размера платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2012 № 258 «О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», пунктом 24 Устава ФИЦ КНЦ РАН, в целях определения размера платы за проживание в специализированном жилом фонде в общежитии ФИЦ КНЦ РАН в г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. 2, включающую в себя ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, плату за коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление), для граждан, занимающих жилые помещения, предоставляемые им по договорам найма специализированного жилого помещения в общежитии,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Планово-финансовому отделу рассчитывать размер платы за коммунальные услуги исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям индивидуальных, коллективных (общедомовых) приборов учета, а при их отсутствии – исходя из нормативов

потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306.

Для расчета размера платы за коммунальные услуги в специализированном жилом фонде в общежитии ФИЦ КНЦ РАН в г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. № 2 применять нормативы потребления услуг и тарифы за единицу услуги, утвержденные:

- приказом Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 11.03.2013 № 34 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению» (вместе с «Дифференциацией муниципальных образований Мурманской области по климатическим условиям», «Нормативами потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных домах и жилых домах», «Нормативами потребления коммунальной услуги по отоплению для отдельных категорий многоквартирных домов»);

- приказом Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 11.03.2013 № 36 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, нормативов потребления коммунального ресурса электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

- приказом Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 01.07.2016 № 106 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг (по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению), нормативов потребления коммунальных ресурсов холодной воды и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

- приказом Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 22.12.2017 № 285 "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению";

- нормативными правовыми актами Комитета по тарифному регулированию Мурманской области, устанавливающими тарифы за коммунальные услуги.

Плату за содержание и ремонт жилого помещения в специализированном жилом фонде в общежитии ФИЦ КНЦ РАН в г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. № 2 в соответствии с решением Совета депутатов города Апатиты от 28.01.2011 № 201 «Об установлении размера

платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» начислять:

- в размере 30,23 руб./кв.м до 31.12.2021 включительно;
- в размере 33,55 руб./кв.м с 01.01.2022.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя ФИЦ КНЦ РАН по планово-финансовой деятельности Соусову Г.Г.

3. Приказ ФИЦ КНЦ РАН от 17.01.2019 № 9а «Об установлении стоимости проживания (найма) для нанимателей жилых помещений, специализированного жилого фонда в общежитии: г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. № 2» считать утратившим силу.

Врио председателя ФИЦ КНЦ РАН  
к.б.н.



Е.А. Боровичев